

Határozatok

mely készült az Őrmező Lakásfenntartó Szövetkezet 2020. szeptember 16. napján kezdeményezett és 2020. szeptember 25. napján lezárult döntően elektronikus kapcsolattartás során történő határozathozatallal megtartott küldöttgyűléséről

1/A. 2020 (IX.25.) sz. Küldöttgyűlési határozat:

A Küldöttgyűlés a 2020. IX. 16.-ik napján kezdeményezett elektronikus döntéshozatallal (szavazással) lebonyolításra kerülő ülésének napirendi pontjait elfogadja. A Jegyzőkönyv vezetésével megbízza Farkas Tamás Elnököt, míg a jegyzőkönyv hitelesítésével Stubits Jánosné és Szalánczy Csabáné küldötteket bízza meg.

1/ 2020 (IX.25.) sz. Küldöttgyűlési határozat:

A Küldöttgyűlés megtárgyalta és jóváhagyóan elfogadja az Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet (1112 Budapest, Kérő u. 8.) 2019. évi egyszerűsített éves Beszámolóját (mely a jelen Küldöttgyűlési jegyzőkönyv mellékletét képezi) a Felügyelő Bizottság egyetértésével, azzal, hogy a Lakásszövetkezet 2019. évi adózott eredménye 5.189 e Ft nyereség, melyből – 2.922 e Ft az alaptevékenység, 8.133 e Ft a vállalkozási tevékenység eredménye és egyúttal elfogadja a Felügyelő Bizottság 2019. évre vonatkozó Beszámolóját is.

2/ 2020 (IX.25.) sz. Küldöttgyűlési határozat:

A Küldöttgyűlés megtárgyalta a Lakásszövetkezet 2019. évi tevékenységéről és a felújítási terv végrehajtásáról szóló beszámolót és úgy határozott, hogy elfogadja az Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet (1112 Budapest, Kérő u. 8.) 2019. évi gazdálkodásáról és a 2019.évi felújítási terv végrehajtásáról szóló beszámolót (mely a jelen Küldöttgyűlési jegyzőkönyv mellékletét képezi).

3/ 2020 (IX.25.) sz. Küldöttgyűlési határozat:

A Küldöttgyűlés megtárgyalta a Lakásszövetkezet 2020. évi gazdálkodási, felújítási tervjavaslatát (költségvetési terv) és úgy határozott, hogy elfogadja az Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet (1112 Budapest, Kérő u. 8.) 2020. évi költségvetését, felújítási tervét, mely szerint a 2020. évben a közös költség (üzemeltetési és felújítási költség) mértéke változatlan, ennek megfelelően a 2019. július 1-től érvényes költségek változatlanok (164 Ft/m²/hó, melyből az üzemeltetési költség 127 Ft/m²/hó, a felújítási költség 27 Ft/m²/hó, OTP LTP 10 Ft/m²/hó, illetőleg a pincebérlemények bérleti díja sem változik, ennek mértéke 350 Ft/m²/hó marad.

4/ 2020 (IX.25.) sz. Küldöttgyűlési határozat:

A Küldöttgyűlés jóváhagyja Lakásszövetkezet Igazgatóságának Küldöttgyűlési hatáskörben meghozott alábbi határozatát:

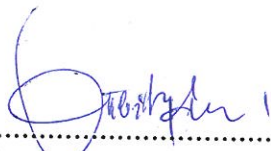
„3/2020. (06.17.) sz. Igazgatósági Határozat:

Az Igazgatóság küldöttgyűlési hatáskörben eljárva (figyelemmel 102/2020. sz. Kormányrendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltakra) úgy dönt, hogy a lakásszövetkezet az igazgatóság által elfogadott 2020. évi felújítási tervben rögzített feladatok elvégzéséhez pályázatot nyújt be a XI. kerület Újbuda Önkormányzathoz vissza nem térítendő felújítási támogatásra.

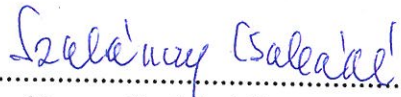
Egyben felhatalmazza Stubits Jánosné és Beszedics Gyuláné önálló cégjegyzésre jogosult igazgatósági tagokat a pályázati anyag aláírására, szerződés megkötésére és beadására. Az igazgatóság szintén küldöttgyűlés hatáskörében eljárva hozzájárul ahhoz, hogy ezen pályázati felújítások elvégzéséhez szükséges pénzügyi háttérrel a lakásszövetkezet felújítási bankszámlájáról biztosítsa. A pályázat benyújtására mind a 12 lakásszövetkezeti épület gépészeti felújítása körében, a hideg meleg víz cirkulációs vezeték és szennyvíz vezeték rendszert érintően épületenként egy-egy strang cseréjére vonatkozó munkálatok elvégzése érdekében kerül sor.”

tekintettel a 2020. évi LVIII. Tv. 108. §-ának rendelkezéseire.

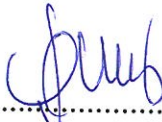
K.m.f.



Stubits Jánosné jkv. hitelesítő
vezető tisztségviselő



Szalánczy Csabáné jkv. hitelesítő
vezető tisztségviselő



Farkas Tamás jkv. vezető
vezető tisztségviselő

Órmező Egyesült
Lakásfenntartó Szövetkezet
1112 Budapest, Kérő u. 8.

