

**Igazgatósági határozatok**  
**Készült az Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet igazgatósági üléséről**  
**2021.09.20.**

Az Igazgatóság 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az FB egyetértésével elfogadta az alábbi határozatot.

**1./2021.(09.20.) sz. igazgatósági határozat:**

**Az Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet Igazgatósága megvizsgálta az Ista Magyarország Kft és a Gáti Kft által kivitelezendő fűtési költségmegosztók cseréjével kapcsolatban felmerült kérdéseket.**

**Az Igazgatóság elfogadta a fűtési költségmegosztók cseréjével összefüggésben készült jogszabályi feltételrendszert áttekintő írásos előterjesztést és tájékoztatót azzal, hogy a fűtési költségmegosztók cseréjéről ismételt épületenkénti részközgyűlések megtartására azért nem került sor, mert e témában és az első költségmegosztó alkalmazásakor már minden épületnél döntés született, a csere a lejárt élettartam miatt csak pótlásnak számít, így erre tekintettel nem volt szükség a részközgyűlések összehívására.**

**Jóváhagyta annak lakásszövetkezeti weboldali közzétételét, a cserében érintett fűtési költségmegosztók műszaki bizonylataival együtt.**

**Az Igazgatóság megerősíti a fürdőszobai radiátorok fűtési költségmegosztóval történő kivitelezési igény megalapozottságát, a tagi fűtési költség igazságos arány felosztási, elszámolási gyakorlata érdekében támogatja azon lakásokra a szigorú, 2,5-szeres arány alkalmazását, ahol a fürdőszobai radiátorokra költségmegosztó felszerelésre nem kerül, mindaddig, míg e helyeken a költségmegosztók felszerelésre nem kerülnek.**

**Az Igazgatóság a fürdőszobai hőleadók radiátor szelepeinek működőképességét a következő fűtési időszakról tekintse át és szükséges esetben a cseréjét is el kell végezni.**

Az Igazgatóság 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az FB egyetértésével elfogadta az alábbi határozatot.

**2./2021.(09.20.) sz. igazgatósági határozat:**

**Az Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet Igazgatósága elfogadta az Adatvédelmi Szabályzat módosítását és 2021.09.20. napjával hatályba helyezte.**

Az Igazgatóság 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal, az FB egyetértésével elfogadta az alábbi határozatot.

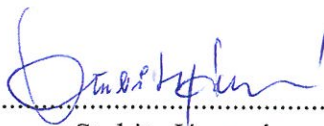
**3./2021.(09.20.) sz. igazgatósági határozat:**

**Az Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet Igazgatósága elfogadta, hogy az OTP LTP megtakarítás fennmaradó összegét minden házban egy-egy esőelvezető cső bélelésére fordítsa, összhangban a részközgyűlésen elfogadott felújítási célú felhasználással.**

**K.m.f.**



.....  
Farkas Tamás  
Levezető elnök



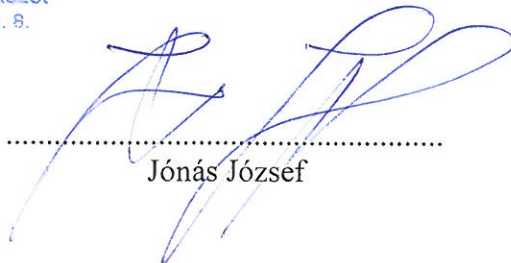
.....  
Stubits Jánosné  
Jegyzőkönyvvezető

**Őrmező Egyesült**  
**Lakásfenntartó Szövetkezet**  
1112 Budapest, Kérő u. 8.

**Hitelesítők:**



.....  
Kontra József



.....  
Jónás József

**ista Magyarország Kft.**  
**Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet lakásaiban felszerelt fűtési  
költségmegosztók szerelvényei**

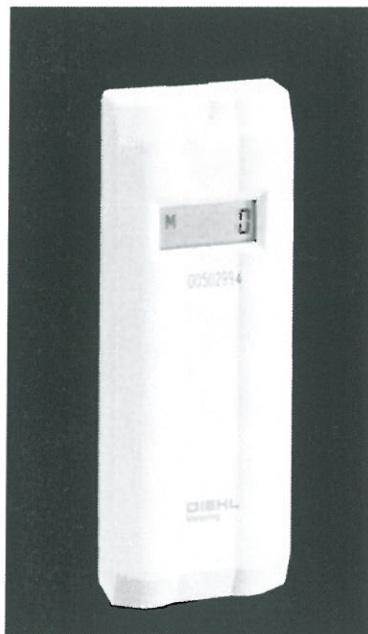
- a/ memonic® 3 radio net rádiókommunikációs adatgyűjtő egység  
b/ doprimo® 3 radio SoC rádiókommunikációs fűtési költségmegosztó



Több információ: <https://www.ista.com/hu/interactive-graphics/radios-rendszer/futesi-koeltsegmegoszto/>

**Kéki Generál Kft. (Gáti Kft)**  
**Őrmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet lakásaiban felszerelt fűtési  
költségmegosztó szerelvénye**

**HCA** elektronikus fűtési költségosztó (DIEHL Metering – MOM)



Több információ: <https://www.gatikft.hu/>