

Pályázat!

Az Örmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet pályázatot ír ki: A Lakásfenntartó Szövetkezet Igazgatóságának Elnöki, egyben Szövetkezet Elnöki tisztségének betöltésére

Főbb feladatok:

Mindenkor hatályos jogszabályokban, belső szabályzatokban (különösen alapszabályban és SZMSZ-ben) valamint a testületi határozatokban meghatározott feladatok ellátása. A feladatokat a küldöttgyűlés döntése szerinti jogviszonyban látja el.
Az Alapszabály és a hatályos SZMSZ átvehető a szövetkezeti irodában.
A lakásszövetkezet alapszabálya szerint pályázhat lakásszövetkezeti tagsággal, illetőleg lakásszövetkezeti lakástulajdonnal nem rendelkező külső személy is.

Pályázati feltételek:

- cselekvő képesség (az pályázhat, akinek a cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták),
- felsőfokú végzettség,
- nagykorúság,
- büntetlen előélet,
nem pályázhat, akit foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenység tekintetében, ha ez a lakásszövetkezeti igazgatósági tagi, vagy elnöki tisztséget érinti,
- akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől, az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem pályázhat,
- közös költség, bérleti díj, és semmilyen egyéb tartozása nincs a Szövetkezet felé (amennyiben lakásszövetkezeti tagról, nem tag tulajdonosról van szó)
- legalább öt éves lakásszövetkezeti területen szerzett gyakorlat,

A megválasztás időtartama: az Elnökválasztó Küldöttgyűlés napjától 2024. október 17-től 2029. október 17-ig, vagy a Küldöttgyűlés határozatában rögzített egyéb, ennél rövidebb időtartamig.

Előnyt jelent:

- tagsági viszony a lakásszövetkezetben
- szakirányú felsőfokú (felsőfokú ingatlankezelői), vagy műszaki, vagy gazdasági szakirányú főiskolai vagy egyetemi végzettség,
- minimum 3 év életvitelszerű, tényleges helyben lakás,
- ha korábban volt a lakásszövetkezet vezető tisztségviselője.

Pályázati anyag tartalma:

- részletes szakmai önéletrajz, amely tartalmazza az eddigi munkaviszonyait, az ott betöltött munkaköröket és azok időtartamát, valamint megbízási jogviszonyban ellátott tevékenységeit,
- végzettséget igazoló iratokat másolatban csatolni kell, az eredetit az elbírálási eljárás előkészítésének időtartama alatt, a jelölő bizottság felhívására, a jelölő bizottságnak be kell mutatni,
- 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, eredeti,
- a szövetkezet működésével kapcsolatos elképzelések ismertetése,
- díj igény megjelölése,
- nyilatkozat, amelyben hozzájárul a pályázatban szereplő személyes adatainak és pályázatának teljes terjedelemben történő nyilvánosságra hozatalához a lakásszövetkezet tagsága, tulajdonosi köre részére,

Amennyiben az érdeklődőknek kérdésük adódik a pályázati kiírással, a tisztség betöltésével vagy a szövetkezet működésével, gazdálkodásával kapcsolatban, azt feltehetik az önálló cégjegyzésre jogosult igazgatósági tagoknak, illetve a Felügyelő Bizottság elnökének a szövetkezet irodájában személyesen, egyeztetett időpontban vagy írásban az alábbi e-mail címen: ormezoszov@gmail.com

A jelentkezőknek készen kell állniuk, hogy az elnökválasztó küldöttgyűlésen szóbeli kiegészítést fűzzenek a pályázati anyagukhoz, válaszoljanak a hozzájuk intézett kérdésekre. Az igazgatóság elnökét – aki egyúttal a szövetkezet elnöke is – a tisztségre pályázók közül a küldöttek választják meg, titkos szavazással.

A pártatlan és elfogulatlan elbírálás érdekében nyilatkozzon a Pályázó, hogy a Lakásszövetkezettel szemben semmilyen jogi eljárást nem kezdeményezett.

A pályázatot zárt borítékban a Jelölőbizottságnak címezve a szövetkezet irodájában /1112 Bp. Kérő u. 8. fszt. iroda/ kell leadni a ragasztás mentén az átadó és átvevő aláírásával hitelesítve, átvételi elismervény ellenében.

Az Igazgatóság és a Felügyelő Bizottság a pályázati kiírásban rögzíti, hogy a Lakásszövetkezet igazgatóságának Elnöki tisztségére minden a tisztújító küldöttgyűlésen igazgatósági tagnak megválasztott tag is pályázhat, a megválasztását követően, amennyiben a jelen pályázat feltételeinek megfelel és a szükséges mellékletekkel a jelölési eljárás során rendelkezik, azokat a Küldöttgyűlésen be tudja mutatni.

A pályázat leadási határideje: 2024. 09. 02. 12 óra

A pályázat bontás időpontja: 2024. 09. 02. 12 óra 15 perc

A pályázók a választás eredményéről a 2024. október 17-ei tisztújító küldöttgyűlésen értesülnek. A szavazatszámoló bizottság elnöke ismerteti a szavazatokat, és a levezető elnök hirdeti ki az eredményt.

Budapest, 2024. 07. 31.

Örmező Egyesült Lakásfenntartó Szövetkezet
Igazgatóság
Beszedics Gyuláné
Beszedics Gyuláné
Önálló cégjegyzésre jogosult igazgatósági tagok

Örmező Egyesült
Lakásfenntartó Szövetkezet
1112 Budapest, Kérő u. 8.

Szakács László
Felügyelő Bizottság elnöke